

# Comune di Boroneddu

Via Sicilia 1 – 09080 Boroneddu – Provincia di Oristano



## Area Tecnica

---

Servizio Urbanistica – Lavori Pubblici – Edilizia

Tel 0785-50007 Fax 0785-50061

Servizio Manutentivo

email [serviziotecnico@comune.boroneddu.or.it](mailto:serviziotecnico@comune.boroneddu.or.it)

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**N. Reg. Generale 236 Del 24/07/2018**

<p>N. 106 Del 24/07/2018</p>	<p>Oggetto: PROROGA TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA - GARA CAPANNONE PISULEDDU</p>
----------------------------------	--

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il Decreto Sindacale n.3 del 01/02/2017 con cui si nomina il Responsabile dell'Area Tecnica;

**RICHIAMATA** la deliberazione C.C. n.32, del 27/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale veniva approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017;

**RICHIAMATA** la deliberazione C.C. n.9, del 31/01/2018 mediante la quale veniva approvato il Bilancio pluriennale per il triennio 2016/2018;

**VISTO** il bilancio di previsione dell'esercizio ed accertata la disponibilità sui singoli stanziamenti;

**VISTA** la relazione previsionale programmatica ed i programmi già approvati contestualmente al bilancio di previsione dell'esercizio in corso ed accertata la corrispondenza degli obiettivi fissati dalla Giunta Municipale;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTA** la legge 24.12.1993, n. 537;

**PREMESSO** che con deliberazione n.32 del 20/04/2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di ristrutturazione del capannone comunale in Località Pisuleddu e che pertanto si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

**DATO ATTO** che nell'ambito del raggiungimento degli obiettivi prefissati dall'amministrazione comunale si rende necessario provvedere a dare attuazione al progetto di che trattasi e pertanto indire una procedura di gara;

**VISTI** gli elaborati progettuali, riguardanti nello specifico l'intervento di ristrutturazione del capannone comunale in Località Pisuleddu predisposti dallo scrivente e depositati presso l'Ufficio Tecnico, qui di seguito elencati:

- relazione tecnica e quadro economico;
- elenco dei prezzi elementari;
- computo metrico dal quale risulta una spesa totale di 87.000 €, 85.000 € di lavori in appalto e 2.000 € di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- analisi dei prezzi;
- stima di incidenza della manodopera;
- PSC, diagramma di gantt, analisi dei rischi e planimetria di cantiere;
- fascicolo dell'opera;
- manuale di manutenzione;
- tavole tecniche relative allo stato di fatto e di progetto;

**VISTI** il disciplinare di gara e la relativa documentazione da allegare, depositati presso l'Ufficio Tecnico;

**ATTESO** che l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e l'art. 32, comma 2, del D. Lgs 50/2016, stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici debbano adottare specifico procedimento a contrarre, individuando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base. d) la prenotazione di impegno contabile della relativa spesa.

**DATO ATTO** che i dati richiesti dalla normativa sopra citata sono i seguenti:

OGGETTO DEL CONTRATTO - Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000

Lavori di ristrutturazione del capannone comunale in Località Pisuleddu

FINE DA PERSEGUIRE - Art. 192 c. 1, lett. a) D. Lgs. 267/2000

Il fine è rappresentato dall'esigenza di eliminare il pericolo di crollo imminente dell'intera struttura

FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI - Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000

corrispondenza commerciale

CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI E DELLE OFFERTE - Art. 36 comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016

Procedura negoziata

**CONSIDERATO** che, in ragione dell'importo dei lavori, si tratta di un appalto sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale prevede al comma 2, lett. b) che l'affidamento di lavori di importo pari o superiore ai 40.000 € e inferiore ai 150.000 € avvenga mediante procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di dieci operatori economici individuati tramite indagini di mercato ovvero elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

**RITENUTO** necessario consultare n.10 operatori economici da individuare tramite elenco di operatori economici attivo presso la stazione appaltante, al fine di espletare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b del D.Lgs. n. 50/2016;

**RILEVATO** che il valore complessivo dei lavori da eseguire è stimato in € 87.000,00 oltre IVA in misura di legge e ogni altro onere;

**DI DARE ATTO** che la somma complessiva di € 99.000,00 è disponibile all'intervento 2010803-1 competenza;

**VISTI** il Regolamento comunale di contabilità;  
il D.Lgs. n° 267/2000;  
il D.Lgs. n. 50/2016;  
il D.P.R. n. 207/2010;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 9 del 13.06.2016

**CONSIDERATO** che l'adozione del provvedimento in questione è da ricondursi alle attribuzioni del Responsabile dell' Area Tecnica , ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 107 del D. Lgs. 267/2000 e 53 del D. Lgs. 165/2001

**RITENUTO** di poter individuare le ditte come segue, sulla base dell'adeguata qualificazione e garantendo una rotazione adeguata dall'elenco degli operatori;

**RITENUTO** altresì di aggiudicare la procedura citata in virtù del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 90 del 14.06.2018 con cui si stabiliva il termine per la ricezione delle offerte al 25.07.2018

**DATO ATTO** che occorre concedere una proroga agli operatori invitati in quanto per mero errore non è stato perfezionato il lotto sul sistema AVCPASS non permettendo in tal modo ai concorrenti di generare il Passoe;

**ACCERTATA** la regolarità dell'intero procedimento;

**VISTI**

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008. specie l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

## **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione del capannone comunale in Località Pisuleddu;

**DI VALIDARE** il progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione del capannone comunale in Località Pisuleddu;

**DI APPROVARE** l'appalto per i lavori di ristrutturazione del capannone comunale in Località Pisuleddu, con importo complessivo di € 85.000 (IVA esclusa) e di € 2.000 quali oneri per la sicurezza da interferenza, e la

relativa documentazione progettuale e di gara elencata in premessa e depositata presso l'Ufficio Tecnico;

**DI PROCEDERE** di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, alla consultazione di n.10 operatori economici tramite elenco operatori economici attivo presso la stazione appaltante, al fine di espletare la procedura negoziata in oggetto e scegliere il contraente mediante il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;

**DI STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: ristrutturazione del capannone comunale in Località Pisuleddu;
- l'oggetto del contratto è lavori di ristrutturazione del capannone comunale in Località Pisuleddu;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto, nella documentazione di gara ed in particolare sono: termini, modalità e costi per l'esecuzione dei lavori;
- il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016.

**DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è il geom. Fabrizio Agus e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento.

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 99.000,00 IVA compresa, all'intervento 2010803-1 competenza;

**DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;

**DI DARE ATTO** che per i lavori di cui in oggetto, il codice CIG è 75525143B7 e il codice CUP è J62118000080004;

**DI CONTRARRE** al fine della realizzazione dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) mediante lettera d'invito rivolta ai seguenti operatori " omissis" estratti dall'elenco comunale dell'impresе iscritte nella categoria OG1 classe I pertinente per le opere da svolgere;

**DI APPROVARE** l'allegata lettera d'invito

**DI RETTIFICARE** il termine per la ricezione delle offerte **che con propria determinazione n. 90 del 14.06.2018 era stato fissato** per il giorno 25 luglio 2018 ore 12:00 e che per mero errore materiale non si era provveduto al perfezionamento del lotto sul sito ANAC , non potendo l'operatore economico interessato procedere alla creazione del Passoe , stabilendo il nuovo termine per il giorno 30.07.2018 ore 12.00 e l'apertura delle buste per il giorno 30.07.2018 ore 16.00

**DI STABILIRE** che ai sensi dell'art. 32 comma 3 del d.lgs. 50/2016 il contratto si perfezionerà mediante corrispondenza commerciale senza ulteriore formalità.

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva di euro 99.000,00 come risultante dal seguente quadro economico per l'attuazione dell'intervento di che trattasi , in attesa della definizione delle procedure di gara

Lavori a base d'asta € 85.000,00

Oneri per la sicurezza	€ 2.000,00
IVA al 10% sui lavori	€ 8.700,00
Art. 92 D.lgs 163/2006	€ 1.740,00
Supporto al RUP	€ 500,00
Avcp MAV	€ 30,00
Spese Complessive	€ 97.970,00
Somme a disposizione	€ 1.030,00
<b>Totale Stanziamento</b>	<b>€ 99.000,00</b>

**DI DARE ATTO** che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet della Stazione Appaltante consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.boroneddu.or.it> ai sensi del D.Lgs. n° 33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

**DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Sardegna entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito del Comune di Boroneddu, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Fabrizio Agus

Il Responsabile del Servizio

Geom. Fabrizio Agus

---

## **Attestato di Pubblicazione**

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune a partire dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ .