

COMUNE DI BORONEDDU

TARIFFA SERVIZIO RIFIUTI - TARI ANNO 2018

PIANO FINANZIARIO ANNO 2018



Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 21-03-2018

Fogli di lavoro per consultazione

Foglio di lavoro riepilogativi

Fogli di lavoro da compilare

- 1 Il foglio "158 99 METODO" riporta il metodo normalizzato per definire le componenti dei costi e determinare la tariffa di riferimento ai sensi del DPR 158 DEL 1999
- 2 Il foglio "158 99 tab 1" riporta la tabella 1B contenente i coefficienti per l'attribuzione della parte fissa della tariffa alle utenze domestiche
- 3 Il foglio "158 99 tab 2" riporta la tabella 2 contenente i coefficienti per l'attribuzione della parte variabile della tariffa alle utenze domestiche
- 4 Il foglio "158 99 tab 3" riporta la tabella 3B contenente i coefficienti per l'attribuzione della parte fissa della tariffa alle utenze non domestiche
- 5 Il foglio "158 99 tab 4" riporta la tabella 4B contenente gli intervalli di produzione kg/m2 anno per l'attribuzione della parte variabile della tariffa alle utenze non domestiche
- 6 Il foglio "PEF CG" consente il calcolo dei costi operativi di gestione
- 7 Il foglio "PEF CC" consente il calcolo dei costi comuni
- 8 Il foglio "PEF CK" consente il calcolo dei costi d'uso del capitale
- 9 Il foglio "PEF Riduzioni" consente il calcolo delle riduzioni tariffarie previste dall'art. 14 del d.l. 201/2011 (da computarsi quale costo)
- 10 Il foglio "PEF TOTALI" riassume i costi e li ripartisce in fissi e variabili
- 11 Il foglio "TAR QUOTA FISSA" consente di determinare la quota fissa delle tariffe, sia per le utenze domestiche che non domestiche
- 12 Il foglio "TAR QUOTA VAR" consente di determinare la quota variabile delle tariffe, sia per le utenze domestiche che non domestiche
- 13 Il foglio "TOT TARIFFE" riassume le tariffe, parte fissa e parte variabile, utenze domestiche e non domestiche

D.P.R. 27-4-1999 n. 158

Regolamento recante norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani.

Allegato 1

Metodo normalizzato per definire le componenti dei costi e determinare la tariffa di riferimento

1. Tariffa di riferimento a regime.

La tariffa di riferimento a regime deve coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani e deve rispettare la seguente equivalenza:

$$1) \Sigma T_n = (CG + CC)_{n-1} (1 + IP_n - X_n) + CK_n$$

ΣT_n = totale delle entrate tariffarie di riferimento

CG_{n-1} = costi di gestione del ciclo dei servizi attinenti i rifiuti solidi urbani dell'anno precedente

CC_{n-1} = costi comuni imputabili alle attività relative ai rifiuti urbani dell'anno precedente

IP_n = inflazione programmata per l'anno di riferimento

X_n = recupero di produttività per l'anno di riferimento

CK_n = costi d'uso del capitale relativi all'anno di riferimento

2. Composizione della tariffa di riferimento.

Le componenti di costo della tariffa di riferimento sono definite come segue:

2.1. Costi operativi di gestione - CG.

I costi operativi di gestione sono suddivisi come segue:

a) CGIND = Costi di gestione del ciclo dei servizi sui RSU indifferenziati.

In tali costi sono compresi:

Costi Spazzamento e Lavaggio strade e piazze pubbliche = CSL

Costi di Raccolta e Trasporto RSU = CRT

Costi di Trattamento e Smaltimento RSU = CTS

Altri Costi = AC

b) CGD = Costi di gestione del ciclo della raccolta differenziata

In tali costi sono compresi:

Costi di Raccolta Differenziata per materiale = CRD

Costi di Trattamento e Riciclo = CTR (al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti)

Nel computo dei costi CGD non sono inclusi:

- i costi relativi alla raccolta dei rifiuti di imballaggio coperti dal Conai;

- i costi relativi alla raccolta dei rifiuti di imballaggio secondari e terziari, a carico dei produttori e utilizzatori;

I costi operativi di gestione fanno riferimento alle voci di bilancio di cui alle prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 1991, n. 127, per le seguenti categorie:

B6 - Costi per materie di consumo e merci (al netto di resi, abbucchi e sconti)

B6 - Costi per materie di consumo e merci (al netto di resti, abbuoni e sconti)

B7 - Costi per servizi

B8 - Costi per godimento di beni di terzi

B9 - Costo del personale

B11 - Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci

B12 - Accantonamento per rischi, nella misura massima ammessa dalle leggi e prassi fiscali

B13 - Altri accantonamenti

B14 - Oneri diversi di gestione.

2.2. Costi Comuni - CC.

In tali costi sono compresi:

Costi Amministrativi dell'Accertamento, della Riscossione e del Contenzioso = CARC

Costi Generali di Gestione = CGG. In tali costi vanno ricompresi quelli relativi al personale, di cui alla lettera B9 del precedente punto 2.1, in misura non inferiore al 50% del loro ammontare.

Costi Comuni Diversi = CCD

Il criterio di allocazione dei costi comuni raccomandato è fondato sulla ponderazione rispetto all'incidenza del costo degli addetti (70%) ed alla incidenza del costo operativo sul totale (30%).

2.3. Costi d'Uso del Capitale - CK.

I costi d'uso del capitale comprendono: Ammortamenti (Amm.), Accantonamenti (Acc.) e Remunerazione del capitale investito (R). I costi d'uso del capitale sono calcolati come segue:

$$2) CK_n = Amm_n + Acc_n + R_n$$

La remunerazione del capitale è inizialmente calibrata dal prodotto tra tasso di remunerazione e indicizzato all'andamento medio annuo del tasso dei titoli di Stato aumentato di 2 punti percentuali e capitale netto investito aumentato dei nuovi investimenti. La remunerazione del capitale è sviluppata nel tempo sulla base di tre addendi:

$$3) R_n = r_n (KN_{n-1} + I_n + F_n)$$

dove:

r_n - Tasso di remunerazione del capitale impiegato

KN_{n-1} = Capitale netto contabilizzato dell'esercizio precedente (immobilizzazioni nette)

I_n = Investimenti programmati nell'esercizio di riferimento

F_n = Fattore correttivo in aumento per gli investimenti programmati e in riduzione per l'eventuale scostamento negativo ex post, cioè riferito all'anno precedente, tra investimenti realizzati e investimenti programmati.

3. Suddivisione della tariffa in parte fissa e parte variabile.

Secondo quanto disposto al comma 4 dell'articolo 49 del D.Lgs. 5 febbraio 1997, n. 22, la tariffa è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e dai relativi ammortamenti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito, e all'entità dei costi di gestione.

La Tariffa si compone quindi di due parti:

$$4) \Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$$

La parte fissa ΣTF deve coprire i costi indicati nella seguente equivalenza:

$$5) \Sigma TF = CSL + CARC + CGG + CCD + AC + CK$$

Gli enti locali che conferiscono a smaltimento i rifiuti indifferenziati presso impianti di terzi, richiedono che il soggetto gestore dell'impianto evidenzi, all'interno del prezzo richiesto, la quota relativa ai costi riconducibili all'impiego del capitale (CK), al fine di attribuirli nella parte fissa della tariffa.

La parte variabile ΣTV , invece, dipende dai quantitativi di rifiuti prodotti dalla singola utenza. I rifiuti possono essere misurati puntualmente per singola utenza o per utenze aggregate, o, in via provvisoria, sino a che non siano messi a punto e resi operativi i sistemi di misurazione predetti, calcolati sulla base dei parametri di cui al successivo punto 4.

La parte variabile ΣTV deve coprire i costi indicati nella seguente equivalenza:

$$6) \Sigma TV = CRT + CTS + CRD + CTR$$

4. Articolazione della tariffa a regime.

4.1. Calcolo della parte fissa della tariffa per le utenze domestiche.

La quota fissa della tariffa per le utenze domestiche si ottiene come prodotto della quota unitaria (L/m^2) per la superficie dell'utenza (m^2) corretta per un coefficiente di adattamento (Ka) secondo la seguente espressione:

$$7) TFd(n, S) = Quf \cdot S \cdot Ka(n)$$

dove:

$TFd(n, S)$ = Quota fissa della tariffa per un'utenza domestica con n componenti il nucleo familiare e una superficie pari a S .

n = Numero di componenti del nucleo familiare.

S = Superficie dell'abitazione (m^2).

Quf = Quota unitaria (L/m^2), determinata dal rapporto tra i costi fissi attribuibili alle utenze domestiche e la superficie totale delle abitazioni occupate dalle utenze medesime, corretta per il coefficiente di adattamento (Ka).

$$8) Quf = Ctuf / \Sigma a S_{tot}(n) \cdot Ka(n)$$

dove:

$Ctuf$ = Totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche.

$S_{tot}(n)$ = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

$Ka(n)$ = Coefficiente di adattamento che tiene conto della reale distribuzione delle superfici degli immobili in funzione del numero di componenti del nucleo familiare costituente la singola utenza. I valori di tali coefficienti sono riportati nelle tabelle 1a e 1b e sono stati elaborati per le tre aree geografiche e per comuni con popolazione superiore e inferiore ai 5000 abitanti rispettivamente, sulla base dei dati ISTAT.

4.2 Calcolo della parte variabile della tariffa per le utenze domestiche.

La quota variabile della tariffa per le utenze domestiche si ottiene come prodotto della quota unitaria ($£/kg$) per un coefficiente di adattamento (Kb) per il costo unitario secondo la seguente espressione:

$$TVd = Quv \cdot Kb(n) \cdot Cu(9)$$

dove:

TVd = Quota variabile della tariffa per un'utenza domestica con n componenti il nucleo familiare.

Q_{uv} = Quota unitaria, determinata dal rapporto tra la quantità totale di rifiuti prodotta dalle utenze domestiche e il numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti del nucleo familiare delle utenze medesime, corrette per il coefficiente di adattamento (K_b).

$$Q_{uv} = Q_{tot} / \sum_n N(n) \cdot K_b(n) \quad (10)$$

dove:

Q_{tot} = Quantità totale di rifiuti

$N(n)$ = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti del nucleo familiare

$K_b(n)$ = Coefficiente proporzionale di produttività per utenza domestica in funzione del numero dei componenti del nucleo familiare costituente la singola utenza. I valori di tali coefficienti sono riportati nella tabella 2 e sono stati elaborati sulla base dei dati forniti da ANCITEL/G.F. Ambiente.

C_u = Costo unitario (£/kg). Tale costo è determinato dal rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche.

4.3 Calcolo della parte fissa della tariffa per le utenze non domestiche.

La quota fissa della tariffa binomia per le utenze non domestiche si ottiene come prodotto della quota unitaria (£/m²) per la superficie dell'utenza (m²) per il coefficiente potenziale di produzione K_c secondo la seguente espressione:

$$TF_{nd}(ap, S_{ap}) = Q_{apf} \cdot S_{ap}(ap) \cdot K_c(ap) \quad (11)$$

dove:

$TF_{nd}(ap, S_{ap})$ = Quota fissa della tariffa per un'utenza non domestica di tipologia di attività produttiva ap e una superficie pari a S_{ap} .

S_{ap} = superficie dei locali dove si svolge l'attività produttiva

Q_{apf} = Quota unitaria (£/m²), determinata dal rapporto tra i costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche e la superficie totale dei locali occupati dalle utenze medesime, corretta per il coefficiente potenziale di produzione (K_c)

$$Q_{apf} = C_{tapf}/ap \cdot Stot(ap) \cdot K_c(ap) \quad (12)$$

dove:

C_{tapf} = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche

$Stot(ap)$ = Superficie reale dei locali dove si svolge l'attività produttiva ap .

$K_c(ap)$ = Coefficiente potenziale di produzione che tiene conto della quantità potenziale di produzione di rifiuto connesso alla tipologia di attività. Gli intervalli dei valori attribuibili a tale coefficiente, che dovrà essere determinato dall'Ente locale, sono riportati nelle tabelle 3a e 3b e sono stati elaborati per le tre aree geografiche e per comuni con popolazione superiore e inferiore ai 5000 abitanti rispettivamente, sulla base dei dati forniti da ANCITEL/G.F. Ambiente.

4.4 Calcolo della quota variabile della tariffa binomia per le utenze non domestiche.

La quota variabile della tariffa binomia per le utenze non domestiche si ottiene come prodotto del costo unitario (£/kg) per la superficie dell'utenza per il coefficiente potenziale di produzione (K_d) secondo la seguente espressione:

$$TV_{nd}(ap, S_{ap}) = C_u \cdot S_{ap}(ap) \cdot K_d(ap) \quad (13)$$

dove:

$TV_{nd}(ap, S_{ap})$ = Quota variabile della tariffa per un'utenza non domestica di tipologia di attività produttiva ap e una superficie pari a S_{ap} .

C_u = Costo unitario (£/kg). Tale costo è determinato dal rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti

prodotti dalle utenze non domestiche.

Sap = superficie dei locali dove si svolge l'attività produttiva.

Kd(ap) = Coefficiente potenziale di produzione kg/m² che tiene conto della quantità di rifiuto minima e massima connessa alla tipologia di attività. Nelle tabelle 4a e 4b sono riportati, per le tre aree geografiche per comuni con popolazione superiore e inferiore ai 5000 abitanti rispettivamente, gli intervalli di variazione di tali coefficienti in proporzione alle tipologie di attività sulla base dei dati forniti da ANCITEL/G.F. Ambiente.

TABELLA 1A

Coefficienti per l'attribuzione della parte fissa della tariffa alle utenze domestiche			
TABELLA 1B			
Coefficienti per l'attribuzione della parte fissa della tariffa alle utenze domestiche			
COMUNI CON POPOLAZIONE < 5.000 ABITANTI			
<i>Ka Coefficiente di adattamento per superficie e numero dei componenti del nucleo familiare</i>			
	NORD	CENTRO	SUD
1	0,84	0,82	0,75
2	0,98	0,92	0,88
3	1,08	1,03	1
4	1,16	1,1	1,08
5	1,24	1,17	1,11
6 o più	1,3	1,21	1,1

Definizione dell'Area Geografica in accordo con la suddivisione ISTAT

Nord: Piemonte Valle d'Aosta, Lombardia, Liguria, Trentino Alto Adige, Veneto, Friuli Venezia Giulia, Emilia Romagna;

Centro: Toscana, Umbria, Marche, Lazio;

Sud: Abruzzo, Molise, Campania, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia, Sardegna.

TABELLA 2**Coefficienti per l'attribuzione della parte variabile della tariffa alle utenze domestiche
COMUNI**

Kb Coefficiente proporzionale di produttività
per numero dei componenti
del nucleo familiare

	minimo	massimo	medio
1	0,6	1	0,8
2	1,4	1,8	1,6
3	1,8	2,3	2
4	2,2	3	2,6
5	2,9	3,6	3,2
6 o più	3,4	4,1	3,7

TABELLA 3B COMUNI CON POPOLAZIONE < 5.000 ABITANTI
Coefficienti per l'attribuzione della parte fissa della tariffa alle utenze non domestiche

<i>Kc Coefficiente potenziale di produzione</i>				
		NORD min - max	CENTRO min - max	SUD min - max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32-0,51	0,34-0,66	0,29-0,52
2	Campeggi, distributori carburanti	0,67-0,80	0,70-0,85	0,44-0,74
3	Stabilimenti balneari	0,38-0,63	0,43-0,62	0,66-0,75
4	Esposizioni, autosaloni	0,30-0,43	0,23-0,49	0,34-0,52
5	Alberghi con ristorante	1,07-1,33	1,02-1,49	1,01-1,55
6	Alberghi senza ristorante	0,80-0,91	0,65-0,85	0,85-0,99
7	Case di cura e riposo	0,95-1,00	0,93-0,96	0,89-1,20
8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,00-1,13	0,76-1,09	0,90-1,05
9	Banche ed istituti di credito	0,55-0,58	0,48-0,53	0,44-0,63
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,87-1,11	0,86-1,10	0,94-1,16
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07-1,52	0,86-1,20	1,02-1,52
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0,72-1,04	0,68-1,00	0,78-1,06
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92-1,16	0,92-1,19	0,91-1,45
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43-0,91	0,42-0,88	0,41-0,86
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,55-1,09	0,53-1,00	0,67-0,95
16	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	4,84-7,42	5,01-9,29	5,54-8,18
17	Bar, caffè, pasticceria	3,64-6,28	3,83-7,33	4,38-6,32
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76-2,38	1,91-2,66	0,57-2,80
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54-2,61	1,13-2,39	2,14-3,02
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	60,6-10,44	6,58-10,89	0,34-10,88
21	Discoteche, night club	1,04-1,64	1,00-1,58	1,02-1,75

I coefficienti potenziali di produzione si intendono come parametri di rapporto tra le varie categorie di utenza.

TABELLA 4B COMUNI CON POPOLAZIONE < 5.000 ABITANTI				
Intervalli di produzione kg/m2 anno per l'attribuzione della parte variabile della tariffa alle utenze non domestiche				
<i>Kd Coefficiente di produzione kg/m2 anno</i>				
		NORD min - max	CENTRO min - max	SUD min - max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2,60 - 4,20	2,93 - 5,62	2,54 - 4,55
2	Campeggi, distributori carburanti	5,51 - 6,55	5,95 - 7,20	383 - 6,50
3	Stabilimenti balneari	3,11 - 5,20	3,65 - 5,31	5,80 - 6,64
4	Esposizioni, autosaloni	2,50 - 3,55	1,95 - 4,16	2,97 - 4,55
5	Alberghi con ristorante	8,79 - 10,93	8,66 - 12,65	8,91 - 13,64
6	Alberghi senza ristorante	6,55 - 7,49	5,52 - 7,23	7,51 - 8,70
7	Case di cura e riposo	7,82-8,19	7,88 - 8,20	7,80 - 10,54
8	Uffici, agenzie, studi professionali	8,21 - 9,30	6,48 - 9,25	7,89 - 9,26
9	Banche ed istituti di credito	4,50 - 4,78	4,10 - 4,52	3,90 - 5,51
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	7,11 - 9,12	7,28 - 9,38	8,24 - 10,21
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	8,80 - 12,45	7,31 - 10,19	8,98 - 13,34
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	5,90 - 8,50	5,75 - 8,54	6,85 - 9,34
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	7,55 - 9,48	7,82 - 10,10	7,98 - 12,75
14	Attività industriali con capannoni di produzione	3,50 - 7,50	3,57 - 7,50	3,62 - 7,53
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	4,50 - 8,92	4,47 - 8,52	5,91 - 8,34
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	39,67 - 60,88	42,56 - 78,93	48,74 - 71,99
17	Bar, caffè, pasticceria	29,82 - 51,47	32,52 - 62,31	38,50 - 55,61
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	14,43 - 19,55	16,20 - 22,57	5,00 - 24,68
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	12,59 - 21,41	9,60 - 20,35	18,80 - 26,55
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	49,72 - 85,60	55,94 - 92,55	3,00 - 95,75
21	Discoteche, night club	8,56 - 13,45	8,51 - 13,42	8,95 - 15,43

CG - COSTI OPERATIVI DI GESTIONE

(compilare parti in rosa)	B6 materie di consumo e merci	B7 Servizi	B8 Godimento beni di terzi	B9 Personale			B11 Variazioni rimanenze	B12 accanton. per rischi	B13 altri accantonam.	B14 Oneri diversi	TOTALE
	costo	costo	costo	costo	%	quota	costo	costo	costo	costo	
CGIND – Ciclo dei rifiuti urbani indifferenziati											
CSL - Costi di spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	€ -	€ 1.582,42	€ -	€ -	0,00%	€ -					€ 1.582,42
CRT - Costi di Raccolta e Trasporto RSU		€ 1.821,23		€ -	50,00%	€ -				€ -	€ 1.821,23
CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU		€ 2.349,14			0,00%	€ -				€ -	€ 2.349,14
AC - Altri costi				€ -	50,00%	€ -				€ -	€ -
Totale CGIND	€ -	€ 5.752,78	€ -	€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 5.752,78

CGD – Ciclo della raccolta differenziata											
CRD - Costi della Raccolta differenziata	costo	costo	costo	costo	%	Quota	costo	costo	costo	costo	
Frazione Organica (FORSU)		€ 2.179,44			50,00%	€ -					€ 2.179,44
Carta		€ 284,08			50,00%	€ -					€ 284,08
Plastica		€ 449,05			50,00%	€ -					€ 449,05
Vetro		€ 700,69			50,00%	€ -					€ 700,69
Verde		€ 198,55			50,00%	€ -					€ 198,55
Ingombranti		€ 390,10			50,00%	€ -					€ 390,10
Altre tipologie		€ 3.630,05			50,00%	€ -					€ 3.630,05
Contributo CONAI (a dedurre)		€ -									€ -
Totale CRD	€ -	€ 7.831,96	€ -	€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 7.831,96

CTR - Costi di trattamento e riciclo	costo	costo	costo	costo	%	Quota	costo	costo	costo	costo	
Frazione Organica (FORSU)		€ 1.508,62			0,00%	€ -					€ 1.508,62
Carta e cartone		€ -			0,00%	€ -					€ -
Plastica		€ -			0,00%	€ -					€ -
Vetro		€ -			0,00%	€ -					€ -
Verde		€ 76,41			0,00%	€ -					€ 76,41
Ingombranti		€ -			0,00%	€ -					€ -
Farmaci		€ -			0,00%	€ -					€ -
Filtri olio		€ -			0,00%	€ -					€ -
Inerti		€ 15,85			0,00%	€ -					€ 15,85
Legno		€ -			0,00%	€ -					€ -
Pile		€ -			0,00%	€ -					€ -
Pneumatici		€ 17,61			0,00%	€ -					€ 17,61
Sabbia		€ -			0,00%	€ -					€ -
Toner		€ -			0,00%	€ -					€ -
Oli minerali		€ -			0,00%	€ -					€ -
Rifiuti abbandonati		€ -			0,00%	€ -					€ -
Cimiteriali		€ -			0,00%	€ -					€ -
Vernici e solventi		€ -			0,00%	€ -					€ -
Altri tipi		€ -			0,00%	€ -					€ -
Entrate da recupero (a dedurre)											€ -
Totale CTR	€ -	€ 1.618,49	€ -	€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.618,49

Totale CG	€ -	€ 15.203,23	€ -	€ -		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 15.203,23
------------------	-----	-------------	-----	-----	--	-----	-----	-----	-----	-----	-------------

CC - COSTI COMUNI

compilare le parti del presente colore	Materie di consumo e merci	Servizi	Godimento beni di terzi	Personale	Altri costi	TOTALE
CARC – Costi amm.vi accert., riscoss. e cont.						
Attività 1		€ -		€ -	€ -	€ -
Attività 2						€ -
Totale CARC	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

CGG - Costi Generali di Gestione						
Attività 1		€ -		€ -		€ -
Attività 2						€ -
Quota di personale CG				€ -		€ -
Totale CGG	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

CCD - Costi Comuni Diversi						
Attività 1		€ -		€ -	€ -	€ -
Attività 2						€ -
Fondo rischi crediti						€ -
						€ -
Contributo Miur (a dedurre)						€ -
Recupero evasione (a dedurre)						€ -
Totale CCD	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Totale CC	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

CK - COSTI D'USO DEL CAPITALE

AMMn – Ammortamenti per l'anno di riferimento	
Ammortamento impianti	
Ammortamento mezzi e attrezzature	€ -
Ammortamento hardware e software	
Ammortamento start up nuove attività	
Ammortamento beni materiali	
Ammortamento immobili	
Altri ammortamenti	
Totale	€ -

ACCn – Accantonamenti per l'anno di riferimento	
Accantonamento per minori entrate per riduzioni di tariffa	
Accantonamento per agevolazione legata al recupero	
Accantonamento per inesigibili	
Totale	€ -

Rn - Remunerazione del capitale investito per l'anno di riferimento	
A - Investimenti per l'anno di riferimento	
Compattatori	
Automezzi	
Contenitori	
Piattaforma	
Immobili	
Hardware	
Altro	
Altro	
Totale A	€ -
B – Cespiti in ammortamento per l'anno di riferimento (valore residuo)	
Compattatori	
Automezzi	
Contenitori	
Piattaforma	
Immobili	
Hardware	
Altro	
Altro	
Totale B	€ -
Capitale netto investito (A+B)	€ -
Tasso di rendimento rn	
Rendimento del capitale (A+B) x rn	€ -
Totale CK	€ -

Riduzioni RD utenze domestiche		Quota variab.
abbattimento quota variabile per RD		
abbattimento quota variabile per compostaggio		
Totale		€ -

Altre riduzioni	Quota fissa	Quota variab.
- abitazioni con unico occupante		
- abitazioni a disposizione		
- utenze non domestiche stagionali		
- abitazioni di residenti all'estero		
- fabbricati rurali ad uso abitativo		
- utenze fuori zona di raccolta		
- recupero rifiuti assimilati		
Totale	€ -	€ -

Agevolazioni	Quota fissa	Quota variab.
ONLUS		
OPS		
altro		
altro		
Totale	€ -	€ -

Prospetto riassuntivo

CG - Costi operativi di Gestione	€	-
CC- Costi comuni	€	-
CK - Costi d'uso del capitale	€	-
Minori entrate per riduzioni	€	-
Agevolazioni	€	-
Contributo Comune per agevolazioni	€	-
Totale costi	€	-

Riduzione RD ut. Domestiche € -

RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI

COSTI VARIABILI

CRT - Costi raccolta e trasporto RSU	€	1.821,23
CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	€	2.349,14
CRD - Costi di Raccolta Differenziata per materiale	€	7.831,96
CTR - Costi di trattamenti e riciclo	€	1.618,49
Riduzioni parte variabile	€	-
Totale	€	13.620,81

COSTI FISSI

CSL - Costi Spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	€	1.582,42
CARC - Costi Amm. di accertam., riscoss. e cont.	€	-
CGG - Costi Generali di Gestione	€	-
CCD - Costi Comuni Diversi	€	-
AC - Altri Costi	€	-
Riduzioni parte fissa	€	-
Totale parziale	€	1.582,42
CK - Costi d'uso del capitale	€	-
Totale	€	1.582,42

Totale fissi + variabili € 15.203,23

NON CORRISPONDENZA CON TOTALI COSTI

Calcolo della quota fissa della tariffa per le utenze domestiche e non domestiche

Percentuale a carico degli usi domestici	90%
Percentuale a carico degli usi non domestici	10%

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI

Totale a carico degli usi domestici € 1.424,18

Totale superfici occupate da nuclei familiari composti da:

		superfici reali x coefficienti = superfici convenzionali			
a) una persona	mq.	7250	0,75	5437,50	mq. Convenzionali
b) due persone	mq.	3900	0,88	3432,00	mq. Convenzionali
c) tre persone	mq.	2735	1	2735,00	mq. Convenzionali
d) quattro persone	mq.	1357	1,08	1465,56	mq. Convenzionali
e) cinque persone	mq.	235	1,11	260,85	mq. Convenzionali
f) sei o più persone	mq.	278	1,1	305,80	mq. Convenzionali

tot.

Totale mq. Convenzionali 13636,71 mq. Convenzionali

Costo unitario al mq.convenzionale (costo totale : mq.convenzionali) € 0,104437

Tariffa al mq.per famiglie con

	costo mq./conv x coeff. =		tariffa al mq.
a) una persona	€ 0,104437	0,75	€ 0,08
b) due persone	€ 0,104437	0,88	€ 0,09
c) tre persone	€ 0,104437	1	€ 0,10
d) quattro persone	€ 0,104437	1,08	€ 0,11
e) cinque persone	€ 0,104437	1,11	€ 0,12
f) sei o più persone	€ 0,104437	1,1	€ 0,11

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI

Totale a carico degli usi non domestici € 158,24

Totale delle superfici occupate da attività della categoria:

categoria	mq	x coefficiente = mq Convenzionali		
1		0,29	0,00	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2		0,44	0,00	Campeggi, distributori carburanti
3		0,66	0,00	Stabilimenti balneari
4		0,34	0,00	Esposizioni, autosaloni
5		1,01	0,00	Alberghi con ristorante
6		0,85	0,00	Alberghi senza ristorante
7		0,89	0,00	Case di cura e riposo
8	46	0,9	41,40	Uffici, agenzie, studi professionali
9		0,44	0,00	Banche ed istituti di credito
10		0,94	0,00	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli
11	30	1,02	30,60	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
12		0,78	0,00	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)
13		0,91	0,00	Carrozzeria, autofficina, elettrauto

14		0,41	0,00	Attività industriali con capannoni di produzione
15		0,67	0,00	Attività artigianali di produzione beni specifici
16		5,54	0,00	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie
17	79	4,38	346,02	Bar, caffè, pasticceria
18	41	0,57	23,37	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
19		2,14	0,00	Plurilicenze alimentari e/o miste
20		0,34	0,00	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante
21		1,02	0,00	Discoteche, night club
Totale mq. convenzionali			441,39	

Costo unitario al mq. convenzionale (costo totale : mq.convenzionali)

0,358508617

Tariffa al mq.per le attività di cui alle categorie:

	€/mq.conv.	x coefficiente =	€/mq.	
1	€ 0,36	0,29	€ 0,10	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2	€ 0,36	0,44	€ 0,16	Campeggi, distributori carburanti
3	€ 0,36	0,66	€ 0,24	Stabilimenti balneari
4	€ 0,36	0,34	€ 0,12	Esposizioni, autosaloni
5	€ 0,36	1,01	€ 0,36	Alberghi con ristorante
6	€ 0,36	0,85	€ 0,30	Alberghi senza ristorante
7	€ 0,36	0,89	€ 0,32	Case di cura e riposo
8	€ 0,36	0,9	€ 0,32	Uffici, agenzie, studi professionali
9	€ 0,36	0,44	€ 0,16	Banche ed istituti di credito
10	€ 0,36	0,94	€ 0,34	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli
11	€ 0,36	1,02	€ 0,37	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
12	€ 0,36	0,78	€ 0,28	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)
13	€ 0,36	0,91	€ 0,33	Carrozzeria, autofficina, elettrauto
14	€ 0,36	0,41	€ 0,15	Attività industriali con capannoni di produzione
15	€ 0,36	0,67	€ 0,24	Attività artigianali di produzione beni specifici
16	€ 0,36	5,54	€ 1,99	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie
17	€ 0,36	4,38	€ 1,57	Bar, caffè, pasticceria
18	€ 0,36	0,57	€ 0,20	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
19	€ 0,36	2,14	€ 0,77	Plurilicenze alimentari e/o miste
20	€ 0,36	0,34	€ 0,12	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante
21	€ 0,36	1,02	€ 0,37	Discoteche, night club

Calcolo della quota variabile della tariffa per le utenze domestiche e non domestiche

Percentuale a carico degli usi domestici	90%
Percentuale a carico degli usi non domestici	10%

Totale kg.prodotti RSU Kg. 92.380

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI

Quota a carico degli usi domestici	€ 12.258,73
Quota Kg a carico degli usi domestici	Kg. 83.142
Costo al Kg. (totale spesa : totale kg.prodotti) =	€/Kg. € 0,15

Totale famiglie, a tariffa intera, composte da:

	n. famiglie reali	x coefficiente =	n. famiglie convenzionali
a) una persona	66	0,8	52,80
b) due persone	22	1,6	35,20
c) tre persone	16	2	32,00
d) quattro persone	6	2,6	15,60
e) cinque persone	1	3,2	3,20
f) sei o più persone	1	3,7	3,70

Totale numero di famiglie convenzionali a tariffa intera 142,50

Totale numero di famiglie convenzionali 142,50

Totale Kg.prodotti dalle famiglie / N. fam.conv. = Kg.fam.conv. kg. 583,453

Kg.per famiglia conv./anno x costo al kg. = costo per fam.conv./anno € 86,03

Tariffa annuale per famiglie a tariffa intera

	€/fam.conv./anno	x coeff. =	tariffa annuale intera per famiglia
a) una persona	€ 86,03	0,8	€ 68,82
b) due persone	€ 86,03	1,6	€ 137,64
c) tre persone	€ 86,03	2	€ 172,05
d) quattro persone	€ 86,03	2,6	€ 223,67
e) cinque persone	€ 86,03	3,2	€ 275,28
f) sei o più persone	€ 86,03	3,7	€ 318,30

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI

Quota a carico degli usi non domestici € 1.362,08

Kg.convenzionalmente prodotti da ciascun tipo di attività all'anno:

(superficie tot. per ciascun tipo di attività x Kg.conv./mq./anno)

	mq.x	Kg.conv/mq/anno=	Kg.conv./anno	
1		2,54	0,00	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2		383,00	0,00	Campeggi, distributori carburanti
3		5,80	0,00	Stabilimenti balneari

4		2,97	0,00	Esposizioni, autosaloni
5		8,91	0,00	Alberghi con ristorante
6		7,51	0,00	Alberghi senza ristorante
7		7,80	0,00	Case di cura e riposo
8	46	7,89	362,94	Uffici, agenzie, studi professionali
9		3,90	0,00	Banche ed istituti di credito
10		8,24	0,00	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli
11	30	8,98	269,40	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
12		6,85	0,00	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere
13		7,98	0,00	Carrozzeria, autofficina, elettrauto
14		3,62	0,00	Attività industriali con capannoni di produzione
15		5,91	0,00	Attività artigianali di produzione beni specifici
16		48,74	0,00	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie
17	79	38,50	3041,50	Bar, caffè, pasticceria
18	41	5,00	205,00	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
19		18,80	0,00	Plurilicenze alimentari e/o miste
20		3,00	0,00	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante
21		8,95	0,00	Discoteche, night club
Totale Kg. convenzionali prodotti all'anno:		kg.	3878,840	

Costo al kg.convenzionale €./kg. **0,351156724**
(spesa reale annuale : totale kg.convenzionali)

Tariffa annuale al mq. per le attività di cui alle categorie:

	€/kg. x	Kg.conv/mq/anno =	€/mq.	
1	€ 0,35	2,54	€ 0,89	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2	€ 0,35	383,00	€ 134,49	Campeggi, distributori carburanti
3	€ 0,35	5,80	€ 2,04	Stabilimenti balneari
4	€ 0,35	2,97	€ 1,04	Esposizioni, autosaloni
5	€ 0,35	8,91	€ 3,13	Alberghi con ristorante
6	€ 0,35	7,51	€ 2,64	Alberghi senza ristorante
7	€ 0,35	7,80	€ 2,74	Case di cura e riposo
8	€ 0,35	7,89	€ 2,77	Uffici, agenzie, studi professionali
9	€ 0,35	3,90	€ 1,37	Banche ed istituti di credito
10	€ 0,35	8,24	€ 2,89	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli
11	€ 0,35	8,98	€ 3,15	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
12	€ 0,35	6,85	€ 2,41	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere
13	€ 0,35	7,98	€ 2,80	Carrozzeria, autofficina, elettrauto
14	€ 0,35	3,62	€ 1,27	Attività industriali con capannoni di produzione
15	€ 0,35	5,91	€ 2,08	Attività artigianali di produzione beni specifici
16	€ 0,35	48,74	€ 17,12	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie
17	€ 0,35	38,50	€ 13,52	Bar, caffè, pasticceria
18	€ 0,35	5,00	€ 1,76	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
19	€ 0,35	18,80	€ 6,60	Plurilicenze alimentari e/o miste
20	€ 0,35	3,00	€ 1,05	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante
21	€ 0,35	8,95	€ 3,14	Discoteche, night club



COMUNE DI BORONEDDU

Allegato B

TARIFFA SERVIZIO RIFIUTI - TARI ANNO 2018

PARTE FISSA

TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI		
Tariffa al mq.per famiglie con		tariffa al mq.
a) una persona		€ 0,0783
b) due persone		€ 0,0919
c) tre persone		€ 0,1044
d) quattro persone		€ 0,1128
e) cinque persone		€ 0,1159
f) sei o più persone		€ 0,1149
TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI		
Tariffa al mq.per le attività di cui alle categorie:		
		€/mq.
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,1040
2	Campeggi, distributori carburanti	€ 0,1577
3	Stabilimenti balneari	€ 0,2366
4	Esposizioni, autosaloni	€ 0,1219
5	Alberghi con ristorante	€ 0,3621
6	Alberghi senza ristorante	€ 0,3047
7	Case di cura e riposo	€ 0,3191
8	Uffici, agenzie, studi professionali	€ 0,3227
9	Banche ed istituti di credito	€ 0,1577
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,3370
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 0,3657
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	€ 0,2796
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,3262
14	Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,1470
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,2402
16	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	€ 1,9861
17	Bar, caffè, pasticceria	€ 1,5703
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 0,2043
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 0,7672
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 0,1219
21	Discoteche, night club	€ 0,3657



COMUNE DI BORONEDDU

Allegato B

TARIFFA SERVIZIO RIFIUTI - TARI ANNO 2018

PARTE VARIABILE

TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI		
Tariffa annuale intera a famiglia		
a) una persona		€ 68,82
b) due persone		€ 137,64
c) tre persone		€ 172,05
d) quattro persone		€ 223,67
e) cinque persone		€ 275,28
f) sei o più persone		€ 318,30
TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI		
Tariffa annuale al mq. per le attività di cui alle categorie:		
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,892
2	Campeggi, distributori carburanti	€ 134,493
3	Stabilimenti balneari	€ 2,037
4	Esposizioni, autosaloni	€ 1,043
5	Alberghi con ristorante	€ 3,129
6	Alberghi senza ristorante	€ 2,637
7	Case di cura e riposo	€ 2,739
8	Uffici, agenzie, studi professionali	€ 2,771
9	Banche ed istituti di credito	€ 1,370
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 2,894
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 3,153
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	€ 2,405
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 2,802
14	Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,271
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 2,075
16	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	€ 17,115
17	Bar, caffè, pasticceria	€ 13,520
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 1,756
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 6,602
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 1,053
21	Discoteche, night club	€ 3,143