

# Comune di Boroneddu

Via Sicilia 1 – 09080 Boroneddu – Provincia di Oristano



## Area Tecnica

Servizio Urbanistica – Lavori Pubblici – Edilizia

Tel 0785-50007 Fax 0785-50061

Servizio Manutentivo

email serviziotecnico@comune.boroneddu.or.it

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**N. Reg. Generale 49 Del 19/02/2018**

N. 21 Del 19/02/2018	Oggetto: PIANO INTEGRATO DI RECUPERO URBANO - STRALCIO VIA SAN LORENZO - TOSELLI - SATTA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
-------------------------	--

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO** il Decreto Sindacale n.3 del 01.02.2017 con cui si nomina il Responsabile dell' Area Tecnica;
- VISTO** il Bilancio di Previsione per l'anno 2017 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.04 del 31.01.2017;
- VISTO** il bilancio di previsione dell'esercizio ed accertata la disponibilità sui singoli stanziamenti;
- VISTO** il bilancio pluriennale per gli anni 2016/2018 ed accertata la disponibilità sui singoli stanziamenti;
- VISTA** la relazione previsionale programmatica ed i programmi già approvati contestualmente al bilancio di previsione dell'esercizio in corso ed accertata la corrispondenza degli obiettivi fissati dalla Giunta Municipale;
- ATTESO** che il Comune di Boroneddu ha partecipato al Bando Regionale con un Piano Integrato pubblico privato che preveda l'intervento di infrastrutturazione delle via San Lorenzo, Via Savoia, Via Satta e via Firenze a completamento degli interventi di recupero urbano già attuati ed in corso di completamento;
- DATO ATTO** che è intendimento di questo Ente eseguire con l'anticipazione di propri fondi la parte di riqualificazione urbana riguardante le vie San Lorenzo, Toselli e Satta al fine di dare decoro ad una parte dell'abitato inclusa nel centro storico ma che versa in condizioni di degrado paesaggistico;
- CONSIDERATO** che al fine dell'attuazione di tale stralcio progettuale è stato incaricato il Servizio Tecnico di predisporre un progetto definitivo sulla base delle risorse disponibili nel bilancio comunale;
- VISTO** il progetto stralcio definitivo (lotto A del P.I) predisposto dal Servizio Tecnico che prevede gli interventi di realizzazione dei sottoservizi idrici e fognari, predisposizione delle linee infrastrutturali Telecom e Enel, rifacimento dell'impianto di illuminazione pubblica e di rifacimento delle pavimentazione in basalto e biancone;

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta comunale n.46 del 26/10/2017 di "Approvazione del progetto stralcio del Piano Integrato per il Centro Storico relativo alla sistemazione della via San Lorenzo, Toselli, Satta", per una spesa di € 139.808,65, di cui € 106.964,56 a base d'appalto comprensivi di € 1.964,56 per oneri della sicurezza;

**ACCERTATO** che nell'ambito della suddetta deliberazione veniva approvato il Quadro Economico nelle seguenti risultanze:

Lavori a base d'asta	€ 105.000,00	
ribasso	€ 0,00	0,000%
Netto contrattuale	€ 105.000,00	
Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	€ 1.964,56	€ 106.964,56
IVA al 10% sui lavori	€ 10.696,46	€ 117.661,02
Spese Tecniche di progettazione e direzione	€ 10.500,00	
Coordinamento sicurezza		
Cassa Previdenziale	€ 420,00	4%
Iva su spese tecniche	€ 2.402,40	22%
MAV AVCP	€ 30,00	
Indennità RUP	€ 2.139,29	2%
Fondo accordi bonari	€ 3.150,00	3%
Spese pubblicita gara	€ 400,00	
Somme a disposizione per imprevisti	€ 3.135,94	
Totale Stanziamento	€ 139.808,65	

**DATO ATTO** che l'importo dei lavori da appaltare è inferiore a € 150.000,00, e che, pertanto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b), i lavori stessi possono essere affidati mediante "mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;"

**CONSIDERATO** che il Comune di Boroneddu dispone di un elenco di operatori, suddiviso per categorie di lavorazioni, attraverso il quale verranno individuati n.10 operatori, dando atto che qualora i concorrenti iscritti per la categoria fossero in numero maggiore si provvederà per sorteggio;

**DATO ATTO** che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato il codice unico di progetto **CUP J63D15001500009** ai sensi della Legge n.144/99 e successive deliberazioni del CIPE, e che il Codice identificativo della gara **CIG è 7270051BDD**;

**VISTO** Il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e, in particolare, l'Art. 36. (Contratti sotto soglia) che recita:

1. *L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50.*
2. *Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*
  - a) *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto nche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
  - b) *per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori*

*economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 169 del 08/11/2017 con cui si fissava l'esperimento di gara alla data del 05/12/2017 ore 15.00;

**ATTESO** che ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) sono state invitate simultaneamente a mezzo pec le seguenti ditte

<b>IMPRESA COSTRUZIONI DI BOI PIERPAOLO E FIGLI SRL</b>	piazza Gramsci Antonio	Cagliari
<b>PINNA COSTRUZIONI SRL</b>	Località Lovicu	Irgoli
<b>2AM COSTRUZIONI</b>	via Salvo D'acquisto	Bonorva
<b>MUGHEDDU ADRIANO</b>	via Gabriele D'Annunzio	Ghilarza
<b>GHIACCIO SRL UNIPERSONALE</b>	via Monsignor Contini	Scano di Montiferro
<b>I.MO.TER. SRL</b>	SS133	Palau
<b>ISAM SRL</b>	via M. Buonarrotti	Taorminia
<b>PALMAS ALBINO IMPRESA EDILE</b>	via del Mandorlo	Santulussurgiu
<b>PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL</b>	via Fleming	Selargius
<b>SARDA COSTRUZIONI SRL ACR</b>	via A. Manzoni	Santa Maria Coghinas

**DATO ATTO** che sono pervenute entro le ore 13:00 del 04/12/2017 le offerte dei seguenti concorrenti con i ribassi percentuali appresso elencati:

<b>1 IMPRESA COSTRUZIONI DI BOI PIERPAOLO E FIGLI SRL</b>	%	20,342
<b>2 PINNA COSTRUZIONI SRL</b>	%	19,877
<b>3 2AM COSTRUZIONI</b>	%	27,999
<b>4 MUGHEDDU ADRIANO</b>	%	38,50
<b>5 GHIACCIO SRL UNIPERSONALE</b>	%	4,10

**ATTESO** che in data 05/12/2017 è stato concluso l'esperimento di gara da cui è risultato aggiudicatore dell'appalto la ditta **MUGHEDDU ADRIANO** con sede in Ghilarza alla via G. D'Annunzio n.15 con un ribasso del 38,50 %;

**VISTA** la propria determinazione n. 184 del 06/12/2017 relativa all'approvazione del verbale di gara e all'aggiudicazione provvisoria;

**ATTESO** altresì che la verifica dell'anomalia dell'offerta è stata effettuata ritenendo idonee le giustificazioni prodotte dall'impresa in data 09/02/2018 prot.455 in relazione all'offerta formulata tramite la produzione di congruità di prezzo per le forniture dei materiali e giustificazione dei corrispettivi per il costo della manodopera;

**ATTESO** che è stata acquisita la documentazione relativa ai lavori direttamente eseguiti dall'impresa inerenti la tipologia d'opera oggetto di gara, la documentazione relativa all'assenza di casi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016, l'assenza di condanne o procedimenti in corso che impediscono la contrattazione con la pubblica amministrazione, l'assenza di iscrizioni presso il casellario ANAC, la regolarità contributiva e fiscale dell'impresa;

Tutto ciò premesso

**VISTI**

- il Regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. n° 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010;

## **DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** il verbale di gara del 05/12/2017;

**DI AGGIUDICARE** in via definitiva i lavori in oggetto alla ditta **MUGHEDDU ADRIANO** - P.IVA 01122450958 con un ribasso del 38,50 % e pertanto per la somma di euro 65.783,20 oltre 1.964,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA di Legge;

**DI APPROVARE** il nuovo quadro economico risultante dalla procedura di gara come segue :

quadro economico via san lorenzo a seguito di gara

Lavori a base d'asta	€ 105.000,00	
ribasso	-€ 40.425,00	38,500%
Netto contrattuale	€ 64.575,00	
Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	€ 1.964,56	€ 66.539,56
IVA sui lavori	€ 14.638,70	€ 81.178,26
Spese Tecniche di progettazione e direzione	€ 10.500,00	
Coordinamento sicurezza		
Cassa Previdenziale	€ 420,00	4%
Iva su spese tecniche	€ 2.402,40	22%
MAV AVCP	€ 30,00	
Indennità RUP	€ 2.139,29	2%
Fondo accordi bonari	€ 3.150,00	3%
Spese pubblicita gara	€ 400,00	
Somme a disposizione per imprevisti	€ 3.135,94	
Somme da ribasso	€ 36.452,76	
Totale Stanziamento	€ 139.808,65	

**DI IMPUTARE** la spesa di euro 66.539,56 oltre Iva in misura di Legge all'intervento 20810133 - 1 competenza (stanziamento complessivo € 139.808,65);

**DI DICHIARARE** efficace l'atto di aggiudicazione dell'appalto

**DI DARE ATTO** che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet della Stazione Appaltante consultabili entrambi all'indirizzo <http://www.comune.boroneddu.or.it> ai sensi del D.Lgs. n° 33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e costituisce atto di efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto ai sensi del comma 7 art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento" del D.Lgs. 50/2016;

**DI DISPORRE** la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione definitiva e dare comunicazione a mezzo PEC alle 10 imprese invitate e l'invio della presente al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza

**DI DARE ATTO** che sono stati acquisiti i seguenti codici  
**CIG 7270051BDD - CUP J63D15001500009**

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Fabrizio Agus

Il Responsabile del Servizio

Geom. Fabrizio Agus

## **Visto di Regolarità Contabile Attestante la Copertura Finanziaria**

VISTO: Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole e attesta la regolarità Contabile e la Copertura Finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Il Responsabile del Servizio

Boroneddu, 19/02/2018

Rag. Franco Vellio Melas

---

## **Attestato di Pubblicazione**

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune a partire dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ .