



COMUNE DI BORONEDDU

(Provincia di Oristano)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 61 Del 30/12/2014	OGGETTO: Pagamento IMU sui terreni agricoli anno 2014 - Determinazioni
---------------------------------------	--

L'anno **duemilaquattordici** , il giorno **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **17,00** nella sala consiliare del Comune , la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
MISCALI FABRIZIO	SINDACO	SI
LOSTIA SILVANO	VICE SINDACO	SI
SALARIS MARIA GIOVANNA	ASSESSORE	SI

Assiste Dr. Cossu Francesco, Segretario Comunale .

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, Dott. Miscali Fabrizio, Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a prendere in esame l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile del servizio interessato ha espresso parere, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- Il Responsabile di Ragioneria, ha espresso parere , per quanto concerne la responsabilità contabile.

Richiamati i seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 09/06/2014 di approvazione del Bilancio di previsione 2014, della Relazione previsionale e programmatica per il triennio 2014-2016 e il bilancio Pluriennale per lo stesso triennio;
- deliberazione consiliare n. 1 del 12/03/2014 di approvazione del Regolamento IUC;

Rilevato che l'art. 9, comma 8, del decreto legislativo n. 23 del 2011 stabiliva che all'imposta municipale propria si applica, tra l'altro, l'esenzione di cui all'art. 7, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, recante disposizioni in materia di imposta comunale sugli immobili, in base al quale sono esenti i terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'art. 15 della legge 27 dicembre 1977, n. 984;

Visto l'art. 4, comma 5 -bis , del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, come modificato dal comma 2 dell'art. 22 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, in base al quale, con decreto di natura non regolamentare, sono individuati i comuni nei quali, a decorrere dall'anno di imposta

2014, si applica l'esenzione di cui alla lettera h) del comma 1 dell'art. 7 del decreto legislativo n. 504 del 1992, sulla base dell'altitudine riportata nell'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), diversificando tra terreni posseduti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola e gli altri terreni;

Atteso che pertanto la nuova normativa prevede:

1. ESENZIONE dal versamento dell' IMU per i Comuni sopra i 600 metri sul livello del mare
2. ESENZIONE solo per i coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali nei Comuni tra i 281 e 600 metri di altitudine
3. NESSUNA ESENZIONE per i Comuni sotto i 281 metri sul livello del mare ma con tariffazione diversa.

- che l'adozione del decreto di natura non regolamentare, è ininfluenza per i terreni agricoli e non , ricadenti nel territorio del Comune di Boroneddu in quanto si applica il punto n.3), ovvero tutti i terreni agricoli e non, sono soggetti al pagamento dell'imposta;

- che il comma 5-bis dell'art. 4 del D.L. n. 16/2012 prevede che il maggior gettito derivante agli enti Locali dall'introduzione dell'Imu sui terreni agricoli, determina un taglio del Fondo di Solidarietà comunale 2014 quantificato per il comune di Boroneddu in € 19.720,39,

Atteso che:

- nelle sedi opportune l'Anci ha fatto una serie di rimostranze al Governo chiedendo il differimento del termine di pagamento dell'Imu sui terreni agricoli.
- gli organi di stampa ufficiali hanno anticipato l'intendimento di differire il termine di pagamento all'anno 2015 ma allo stato attuale il differimento non è stato ancora formalizzato;
- allo stato attuale il termine ultimo per il versamento dell'imposta relativa all'anno 2014 era il 16 dicembre applicando l'aliquota di base pari a 0,76%;
- la maggior parte dei contribuenti hanno manifestato al Comune la difficoltà di procedere al versamento nel termine, sia per la difficile situazione economica e sociale in cui versa il territorio, sia per la difficoltà di procedere al calcolo dell'IMU da versare, anche in considerazione dei tempi necessari a reperire gli esatti valori catastali dei terreni e considerata la grave confusione ingenerata dal paventato differimento del termine da parte del Governo; Ritenuto pertanto necessario venire incontro alle gravi difficoltà palesate dai cittadini e disporre che ai versamenti dell'IMU sui terreni agricoli per l'anno 2014 che verranno effettuati entro il 30 giugno 2015 non verrà applicata la sanzione per ritardato pagamento;

Con votazione unanime

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, di stabilire che ai versamenti dell'IMU sui terreni agricoli per l'anno 2014 che verranno effettuati entro il 30 giugno 2015, non verrà applicata la sanzione per ritardato pagamento.

Di invitare i contribuenti alla presentazione della dichiarazione sui terreni agricoli posseduti e/o detenuti a vario titolo al fine di costruire/aggiornare la banca dati dell'ufficio tributi e consentire allo stesso di fornire assistenza ai contribuenti che lo richiedano.

Di inoltrare il presente atto al servizio tributi per dare immediata informazione ai contribuenti.

Il presente Verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Sindaco

f.to Dott. Miscali Fabrizio

Segretario Comunale

f.to Dr. Cossu Francesco

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data 09/01/2015, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000), e nell'Albo Pretorio del Comune.

Boroneddu, 09/01/2015

Segretario Comunale

f.to Dr. Cossu Francesco

Per copia conforme al suo Originale ad uso Amministrativo

Segretario Comunale

Dr. Cossu Francesco