

Comune di Boroneddu

Via Sicilia n. 1 – 09080 Boroneddu – Prov. Oristano



Area Tecnica

Servizio Urbanistica – Lavori Pubblici – Edilizia
Servizio Manutentivo

Tel 0785-50007 Fax 0785-50061
e-mail serviziotecnico@comune.boroneddu.or.it

prot. 2697

**Oggetto: AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA VERDE SAS ARZOLAS – PARCO GIOCHI
PROCEDURA NEGOZIATA (procedura art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016
ss.mm.ii. con utilizzo di procedura telematica su piattaforma Sardegna CAT).**

CUP J61D18000080004
CIG 8014766A20

In esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio n. 108. del 22.08.2019 il Comune di Boroneddu intende comunicare ai soggetti idonei, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, che procederà con l'affidamento dei lavori in oggetto denominati "LAVORI DI **SISTEMAZIONE DELL'AREA VERDE SAS ARZOLAS – PARCO GIOCHI**, da esperire con procedura negoziata tramite RDO sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna SARDEGNACAT ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50 e ss.mm.ii..

I soggetti interessati all'affidamento, qualificati secondo quanto indicato dal presente avviso, devono presentare apposita registrazione sul portale SardegnaCAT per la categoria codice AQ22AA, in conformità alle prescrizioni indicate nel presente avviso.

Di seguito si riportano sinteticamente le modalità di candidatura e le caratteristiche generali dell'appalto.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di BORONEDDU, via SICILIA 2, 09080 BORONEDDU (OR), Tel 0783 51677, Fax. 0783 51592,
C.F. 8005490950, Partita I.V.A. 00353760952, e-mail: PEC:
protocollo@pec.comune.boroneddu.or.it;

2. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Comune di Boroneddu (OR).

3. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OGGETTO DELL'APPALTO

I lavori prevedono opere edili ed annesse relativa alla sostituzione della recinzione, esecuzione intonaci, esecuzione di opere sistemazione a verde, esecuzione di pavimentazione in gomma colata, esecuzione prato sintetico, installazione punti luce e telecamera di videosorveglianza locale, installazione giochi ed arredo urbano.

Con riferimento alla descrizione delle lavorazioni previste si riporterà in questa sede una breve descrizione, si rimanda alla successiva pubblicazione della lettera di invito con norme disciplinari di gara la messa a disposizione delle ditte del progetto definitivo - esecutivo approvato e i relativi elaborati.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

5. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Avvio manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori con procedura negoziata, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera B del D. Lgs. n.50 del 2016 e ss.mm.ii..

La finalità del presente avviso è quella di pubblicizzare la manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto presso la piattaforma informatica Sardegna CAT ai sensi dell'art.



Area Tecnica

Servizio Urbanistica – Lavori Pubblici – Edilizia
Servizio Manutentivo

Tel 0785-50007 Fax 0785-50061
e-mail serviziotecnico@comune.boroneddu.or.it

58 del D. Lgs. n. 50 del 2016 “le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice”.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara, non comporta quindi né diritti di prelazione o preferenze, né impegno o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'amministrazione procedente, non è pertanto indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio, o altre classificazioni di merito.

Il Comune, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, si riserva di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito alla successiva procedura negoziata o anche di modificarne le modalità attuative o sostituirle con altri procedimenti, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati.

L'Amministrazione si riserva, all'atto dell'indizione della successiva ed eventuale procedura di aggiudicazione dell'appalto, la possibilità di individuare ulteriori requisiti per la partecipazione alla procedura negoziata.

Resta inteso che la manifestazione d'interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che dovranno essere dichiarati dagli interessati ed accertati dal Comune in occasione del successivo procedimento di gara.

Il Comune di Boroneddu si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di annullare o revocare in tutto o in parte la presente procedura, o di non procedere all'affidamento dei lavori, in relazione all'eventuale mancato perfezionamento dei pareri, delle autorizzazioni e dei permessi in corso di acquisizione presso le amministrazioni competenti per legge, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti.

6. IMPORTO DEI LAVORI E CATEGORIE

L'importo a base d'asta è stato desunto dal progetto definitivo – esecutivo.

□ L'importo complessivo dell'appalto, comprensivi degli oneri per la sicurezza è pari a € 42.950,00 (IVA esclusa) il cui contratto è da stipularsi a misura (di cui all'art. 3, lettera eeeee) D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii..

□ Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 650,00.

□ L'importo soggetto a ribasso d'asta: € 42.300,00.

Codice categoria portale SardegnaCAT:

AQ22AA - OG1-EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI

1. AQ22AA22 - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro
2. AQ22AA23 - Lavori di importo fino a 258.000,00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica)
3. AQ22AA24 - Lavori di importo fino a 516.000,00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica)
4. AQ22AA25 - Lavori di importo fino a 1.033.000,00 euro (Attestazione SOA Terza Classifica)
5. AQ22AA26 - Lavori di importo superiore 1.033.000,00 euro (Attestazioni SOA successive alla Terza Classifica)



Area Tecnica

Servizio Urbanistica – Lavori Pubblici – Edilizia
Servizio Manutentivo

Tel 0785-50007 Fax 0785-50061
e-mail serviziotecnico@comune.boroneddu.or.it

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. Requisiti di ordine generale e di capacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono ammessi a partecipare i concorrenti di cui agli artt. 3, comma 1, lett. p) e 45 del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

I soggetti di cui sopra non devono trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

2. Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale.

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA):

- a) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 c.3 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) la regolarità contributiva;
- c) essere in possesso dei requisiti di cui all'art.83 c.1 lettera b) e c)
- d) disponibilità delle attrezzature tecniche adeguate per lo svolgimento del lavoro in oggetto;
- e) possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto in oggetto con una deguato standard di qualità;
- f) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera c);

in alternativa requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro.

Si precisa che ai sensi dell'art. 216 comm 14 el D.lgs 50/2016 . Fino all'adozione del regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, continuano ad applicarsi, in quanto compatibili, le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III (articoli da 60 a 96: sistema di qualificazione delle imprese), nonché gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.

(comma così modificato dall'art. 1, comma 20, lettera gg), della legge n. 55 del 2019).

3. Requisiti di carattere speciale

Essere regolarmente registrato, iscritto e abilitato a operare nella Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT:

AQ22AA - OG1-EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI

6. AQ22AA22 - Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro
7. AQ22AA23 - Lavori di importo fino a 258.000, 00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica)
8. AQ22AA24 - Lavori di importo fino a 516.000, 00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica)



Area Tecnica

Servizio Urbanistica – Lavori Pubblici – Edilizia
Servizio Manutentivo

Tel 0785-50007 Fax 0785-50061
e-mail serviziotechico@comune.boroneddu.or.it

9. AQ22AA25 - Lavori di importo fino a 1.033.000, 00 euro (Attestazione SOA Terza Classifica)
10. AQ22AA26 - Lavori di importo superiore 1.033.000, 00 euro (Attestazioni SOA successive alla Terza Classifica)

4. Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale nonché sottoposte alle clausole di esclusione sopra citati.

Si ricorda ai soggetti economico l'obbligo di accreditamento al sistema AVCPASS. I soggetti interessati a partecipare alla procedura, qualora selezionati dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass in quanto la Stazione Appaltante verificherà, ai sensi dell'art. 216 comma 13 del D.lgs. n. 50/2016, il possesso dei requisiti attraverso tale sistema.

In merito all'istituto dell'avvalimento si precisa che sarà possibile ricorrere a tale istituto, in fase di invito all'RDO sulla piattaforma, ai sensi dell'art. 89 del Codice dei Contratti, solamente nell'ipotesi in cui l'ausiliaria sia già abilitata su SARDEGNA CAT nelle medesime categorie merceologiche richieste dal presente avviso.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CANDIDATURA

L'abilitazione al mercato elettronico SARDEGNA CAT è condizione necessaria per poter partecipare alla manifestazione d'interesse ed essere successivamente invitati alla procedura negoziata.

Gli Operatori economici non ancora registrati sul portale SardegnaCAT, che intendono partecipare alla presente manifestazione di interesse devono effettuare la registrazione presso la piattaforma secondo le modalità, i termini e le condizioni specificate all'indirizzo seguente:

e sono invitati ad iscriversi nella seguente categoria merceologica:

AQ22AA - OG1-EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI

11. AQ22AA22 - Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro
12. AQ22AA23 - Lavori di importo fino a 258.000, 00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica)
13. AQ22AA24 - Lavori di importo fino a 516.000, 00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica)
14. AQ22AA25 - Lavori di importo fino a 1.033.000, 00 euro (Attestazione SOA Terza Classifica)
15. AQ22AA26 - Lavori di importo superiore 1.033.000, 00 euro (Attestazioni SOA successive alla Terza Classifica)

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'istanza secondo l'apposito modello predisposto dal Comune di Boroneddu allegato al presente avviso, firmata digitalmente, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

L'istanza dovrà essere sottoscritta DIGITALMENTE dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì presentare la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le



Area Tecnica

Servizio Urbanistica – Lavori Pubblici – Edilizia
Servizio Manutentivo

Tel 0785-50007 Fax 0785-50061
e-mail serviziotechnico@comune.boroneddu.or.it

componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito. In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica certificata per inoltrare qualsiasi comunicazione nelle fasi propedeutiche alla procedura negoziata.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente tramite la centrale di Committenza SardegnaCat, entro e non oltre le ore 23,00 del giorno 02.09.2019.

Non saranno accettate manifestazioni di interesse inoltrate con modalità diversa da quella suddetta.

Data ultima presunta di avvio della procedura con lettere di invito tramite piattaforma SardegnaCAT: 06/09/2019.

Agli operatori economici invitati alla procedura di gara sarà richiesta la produzione in sede di offerta della garanzia di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.; l'affidatario è obbligato a costituire la garanzia fidejussoria di cui all'art. 103 del medesimo D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii..

Si rende noto in oltre che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

9. NUMERO DI IMPRESE DA INVITARE E CRITERI DI SCELTA

La stazione appaltante procederà in fase di selezione degli operatori da invitare alla RdO, al sorteggio telematico mezzo portale CAT Sardegna tra l'elenco degli operatori idonei che hanno presentato istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato – RDI all'interno del portaleSardegnaCAT nella categoria

AQ22AA - OG1-EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI

1. AQ22AA22 - Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro
2. AQ22AA23 - Lavori di importo fino a 258.000, 00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica)
3. AQ22AA24 - Lavori di importo fino a 516.000, 00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica)
4. AQ22AA25 - Lavori di importo fino a 1.033.000, 00 euro (Attestazione SOA Terza Classifica)
5. AQ22AA26 - Lavori di importo superiore 1.033.000, 00 euro (Attestazioni SOA successive alla Terza Classifica)

Gli operatori economici selezionati verranno invitati tramite il portale Sardegna Cat alla presentazione di una RDO.



Area Tecnica

Servizio Urbanistica – Lavori Pubblici – Edilizia
Servizio Manutentivo

Tel 0785-50007 Fax 0785-50061
e-mail serviziotecnico@comune.boroneddu.or.it

Al fine di ottenere l'offerta migliore e procedere al successivo affidamento nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, l'invito sarà rivolto ad almeno 10 (dieci) operatori economici .
Fermo restando la facoltà della stazione appaltante di invitare un numero maggiore di concorrenti o a suo insindacabile giudizio provvedere all'invito di tutti i concorrenti idonei .

La successiva ed eventuale procedura negoziata sarà fondata sul criterio del massimo ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso, ex art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a n. 10, la stazione appaltante provvederà all'invito di tutti i concorrenti ;

Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:

- non sottoscritte digitalmente con certificato valido;
- che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al punto 6 del presente avviso;
- contenenti dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

Le esclusioni verranno comunicate ai soggetti interessati secondo le modalità che ciascun partecipante dichiara e autorizza nella manifestazione d'interesse.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Fabrizio Agus , tel. 0785 50007, fax. 0785 50061, e-mail: serviziotecnico@comune.boroneddu.or.it, si riceve previa appuntamento dal lunedì al venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00.

11. FINANZIAMENTO

Il finanziamento dei lavori di cui alla presente procedura trova copertura con fondi di bilancio comunale.

12. ULTERIORI CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'APPALTO:

In riferimento alla presente procedura si precisa che:

- La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nei documenti di gara e negli elaborati progettuali.
- Eventuali altri oneri a carico dell'appaltatore sono riportati nel capitolato speciale d'appalto.
- Eventuali integrazioni alla documentazione presentata che si rendessero necessarie in fase di gara, verranno richieste mediante il portale SARDEGNA CAT o all'indirizzo di pec indicato nell'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse (allegato 1), e pertanto si precisa fin da ora che:
 - in tal caso l'impresa è tenuta a trasmettere le integrazioni richieste entro un congruo termine, stabilito da questa stazione appaltante in 48 h, pena l'esclusione;
 - nel caso di mancata ricezione della suddetta richiesta da parte dell'operatore economico interessato dovuta a disguidi non imputabili a questa stazione appaltante - quali, a titolo di esempio, dovuti a indirizzo pec errato - o nel caso in cui la comunicazione non pervenga tempestivamente al concorrente interessato, e pertanto lo stesso non integri la documentazione richiesta entro il suddetto congruo termine, l'amministrazione non si assume nessuna responsabilità in merito;

13. DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 della legge n. 196 del 2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a criteri di liceità e di correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori. Il Titolare del trattamento è il Comune di Boroneddu.

Comune di Boroneddu

Via Sicilia n. 1 – 09080 Boroneddu – Prov. Oristano



Area Tecnica

Servizio Urbanistica – Lavori Pubblici – Edilizia
Servizio Manutentivo

Tel 0785-50007 Fax 0785-50061
e-mail serviziotecnico@comune.boroneddu.or.it

14. PUBBLICITÀ DELLA GARA

Il presente avviso, è pubblicato, per dieci giorni:

- ▣ sul profilo del Comune di Boroneddu nella sezione "Bandi e contratti" della sezione amministrazione trasparente;
- ▣ sull'Albo Pretorio on line del Comune di Boroneddu ;
- ▣ sul sito della Regione Autonoma della Sardegna – Sezione alle imprese - Bandi e Gare d'appalto.

Le ditte interessate a partecipare sono invitate a consultare periodicamente il sito internet istituzionale per venire a conoscenza di eventuali ulteriori rettifiche e/o integrazioni riguardanti la presente procedura.

Boroneddu li 28.08.2019

Il Responsabile del Servizio

Geom. FABRIZIO AGUS

