

Comune di Boroneddu

Via Sicilia 1 – 09080 Boroneddu – Provincia di Oristano



Area Tecnica

Servizio Urbanistica – Lavori Pubblici – Edilizia
Servizio Manutentivo

Tel 0785-50007 Fax 0785-50061
email serviziotecnico@comune.boroneddu.or.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N. Reg. Generale 269 Del 07/10/2015

N. 138 Del 07/10/2015	Oggetto: concessione proroga presentazione offerta - CIG 6387035C02
--------------------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n. 4 del 07.02.2009 con cui si nomina il Responsabile dell' Area Tecnica

Visto il Bilancio di Previsione per l'anno 2015 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 20.04.2015

Atteso che l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna, con il presente bando, intende promuovere un programma di interventi di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica (di seguito denominata ERP).
Il programma intende perseguire , le seguenti finalità:

- l'incremento ed il miglioramento della dotazione infrastrutturale di quartieri degradati mediante la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria.
- la valorizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica attraverso il recupero primario;

Atteso che la dotazione finanziaria complessiva del programma ammonta ad € 10.839.915,95, risorse reperite come di seguito descritto.

Allo stato attuale sono disponibili e non programmate in bilancio le risorse assegnate dal Ministero alla Regione Sardegna, cosiddette "limiti d'impegno", ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo di Programma stipulato in data 20 ottobre 2001 tra il Ministero dei lavori pubblici e la Regione Sardegna in attuazione dell'art. 61 del D.lgs. 31.03.1998, n° 1 12, da destinare a finalità del comparto dell'edilizia residenziale pubblica. a valere sull'UPB S04.10.004 SC04. 2698.

Sono inoltre disponibili le risorse non utilizzate e non esigibili per mancanza di futuri beneficiari entro l'anno solare in corso, a valere sul SC04. 2708 - UPB S04.10.004, relative ai contributi in conto interessi per i mutui erogati per l'edilizia convenzionata ed agevolata (l. 457/78).

Inoltre, il "Programma straordinario di edilizia per la locazione a canone moderato", approvato con Delibera della G. R. n. 35/14 dell'08.08.2006 ed il "2° Programma straordinario di edilizia per la locazione a canone moderato", approvato con Delibera della G. R. n. 49/20 del 5.12.2007, comprendono interventi di ERP finanziati ai Comuni, allo stato attuale in corso e in fase di conclusione. Su tali programmi sono state accertate economie, in virtù delle minori somme riconosciute per gli acquisti degli alloggi dall'Agenzia delle Entrate, rispetto ai valori stimati dai Comuni, richiesti in fase di proposta e dunque finanziati in origine.

Gli interventi da proporre sono volti al recupero e riqualificazione urbana del patrimonio immobiliare ERP, riguardanti interventi di recupero primario di complessi edilizi ERP e relativa riqualificazione urbana che comprendano opere di urbanizzazione primaria e secondaria:

eliminazione barriere architettoniche, sistemazioni esterne stradali e degli spazi comuni, verde urbano e impianti sportivi di quartiere, centri di aggregazione sociale e culturale, ecc.

bilancio di previsione 2014 – all'intervento cap. 20.10.801-3

Richiamata la propria deliberazione n. 67 del 19.12.2013

Atteso che l'opera è stata inserita nel piano triennale delle opere pubbliche triennio 2014-2016;

Atteso che con nota prot. 10182 del 20.03.2014 pervenuta in data 24.03.2014 è stato comunicato all'Ente un taglio al cofinanziamento regionale del 20% , per cui la quota cofinanziata dalla RAS è di euro 64.000,00 in luogo degli originari euro 80.000

Atteso che a seguito di tale comunicazione l'Ente ha provveduto a rimodulare il proprio cofinanziamento decurtando il 20% del proprio stanziamento per cui l'importo complessivo dell'opera veniva attestato ad euro 128.000,00;

visto il seguente quadro economico : finanziato per euro 64.000 con i fondi RAS e per euro 64.000,00 con fondi del bilancio comunale

Lavori a base d'asta	€ 99.655,02	
ribasso		
Netto contrattuale		
Oneri per la sicurezza	€ 3.130,94	Compresi
IVA al 10% sui lavori	€ 9.965,50	€ 111.609,18
Spese Tecniche di progettazione	€ 11.958,60	
Cassa Previdenziale	€ 478,34	4%
Iva su spese tecniche	€ 2.736,13	22%
Indennità RUP	€ 1.993,10	2%
Fondo accordi bonari	€ 320,00	
Somme a disposizione	€ 893,31	
Totale Stanziamento	€ 128.000,00	

Visto l'art. 107 del D.Lgs 267/2000

Visto il regolamento di attuazione del codice dei contratti di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

Visto l'art. 92 comma 5 del D.lgs n. 163 del 12.04.2006 e smi

Richiamata la propria determinazione n. 105 relativa all'approvazione del progetto esecutivo e validazione degli elaborati di progetto

Vista la propria determinazione n. 116 del 04.09.2015

Atteso che al fine di garantire un tempo adeguato alle imprese per la predisposizione dei documenti di gara e per sopravvenute esigenze d'ufficio relative alla gestione della procedura , si ritiene di dover prorogare la scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 14.10.2015 ore 13.00

DETERMINA

Di modificare il termine per la presentazione della offerte stabilendo lo stesso nel giorno 14.10.2015 ore 13.00

Di dare atto che la gara si espleterà il giorno 14.10.2015 ore 16.00 e segg.

Dispone la pubblicazione del presente atto sul sito internet del comune di Boroneddu e dare comunicazione alle imprese invitate

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Fabrizio Agus

Il Responsabile del Servizio
Geom. Fabrizio Agus

Attestato di Pubblicazione

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune a partire dal _____ al _____ .