



# COMUNE DI BORONEDDU

## (Provincia di Oristano)

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. 88</b> <b>Del 17/12/2018</b>	<b>OGGETTO:</b> Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie - Determinazione prezzo di cessione per l'anno 2019
---------------------------------------	---

L'anno , il giorno **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **20,00** Sala delle Adunanze del Comune , la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
MISCALI FABRIZIO	SINDACO	SI
SALARIS MARIA GIOVANNA	VICE SINDACO	SI
CARDIA ANTONELLO	ASSESSORE	NO
ATZORI ANDREA	ASSESSORE	SI

Assiste Dott.ssa Miscali Isabella, Segretario Comunale .

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, Dott. Miscali Fabrizio, Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a prendere in esame l'argomento in oggetto.

#### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il Responsabile del servizio interessato ha espresso parere, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- Il Responsabile di Ragioneria, ha espresso parere , per quanto concerne la responsabilità contabile.

**Vista la proposta di Deliberazione predisposta dal Responsabile del Servizio Finanziario che si sostanzia nel provvedimento che segue:**

**PREMESSO CHE:**

- con atto di Consiglio Comunale n. 32 del 28-12-2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020 ed i relativi allegati;

- con atto di Consiglio Comunale n. 31 del 28.12.2017 è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione D.U.P. 2017-2019;

- con atto di Giunta Comunale n. 18 del 06-03-2017, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019 e l'assegnazione delle responsabilità delle risorse finanziarie;

**Visto** l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981, n. 786, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1982, n. 51, recante: "Disposizioni in materia di finanza locale";

**Visto** l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 1983, n. 131, recante: "Provvedimenti urgenti per il settore della finanza locale per l'anno 1993;

**Visto** l'art. 172 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita al comma 1, lettera c:

**«Art. 172 - Altri allegati al bilancio di previsione.**

*1. Al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti:*

*..... omissis .....*

*c) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;*

*..... omissis .....*»;

**Visti** i riferimenti dell'ufficio in ordine alla disponibilità delle aree e dei fabbricati oggetto della normativa prima riportata, dando atto che per l'anno 2019 in questo comune non esiste alcuna disponibilità di aree e di fabbricati da cedere;

**Vista** la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Disciplina per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare";

**Vista** la legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica";

**Vista** la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Norme per l'edilizia residenziale";

**Preso altresì atto** che la legge di stabilità per l'esercizio finanziario 2017, prevede la sospensione dell'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni comunali per la parte in cui aumentano i tributi e le addizionali, attribuite ai medesimi enti e che, pertanto, continua a permanere anche per il 2017 il blocco dell'aumento delle aliquote.

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali», e successive modificazioni;

Acquisiti, sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell’art. 49 del TUEL i pareri favorevoli espressi dai Responsabili competenti in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

Con votazione resa in forma palese ed espressa secondo le modalità previste dalla legge che ha dato il seguente esito: FAVOREVOLE ALL’UNANIMITA’

### **DELIBERA**

Di Dare Atto che in questo Comune per l’anno 2019 NON ESISTE alcuna disponibilità di aree e di fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie così come previsto dall’art. 14 del D.L. n. 55/1983 e dell’art. 172 del T.U. n. 267/2000;

Copia della presente deliberazione sarà allegata al bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2019;

Di dare atto che, altresì, che con successiva e separata votazione resa in forma palese ed espressa secondo le modalità previste dalla legge ad esito UNANIME FAVOREVOLE il presente provvedimento è dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000.

**Il presente Verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:**

**Sindaco**

f.to Dott. Miscali Fabrizio

**Segretario Comunale**

f.to Dott.ssa Miscali Isabella

---

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data 27/12/2018, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000), e nell'Albo Pretorio del Comune.

**Segretario Comunale**

Boroneddu, 27/12/2018

f.to Dott.ssa Miscali Isabella

**Per copia conforme al suo Originale ad uso Amministrativo**

**Segretario Comunale**

Dott.ssa Miscali Isabella

